

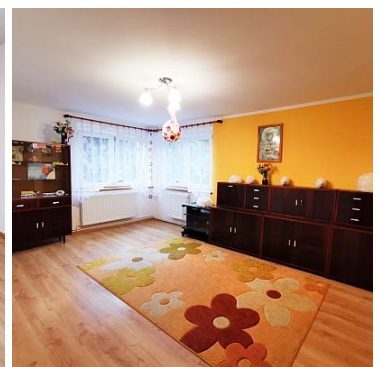
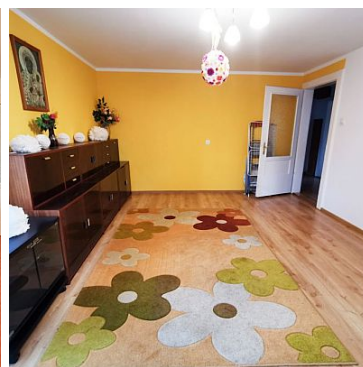
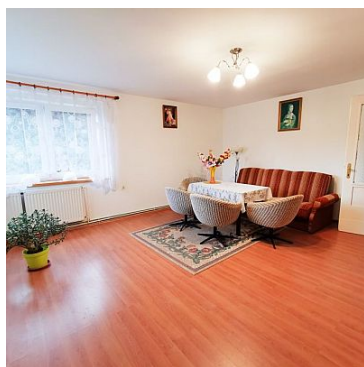


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 99,30 m²,

Jelenia Góra

Cena **480 000** zł



Biuro Nieruchomości Aplauz oferuje do sprzedaży trzypokojowe mieszkanie z ogródkiem i garażem w Jeleniej Górze.

Lokal usytuowany na wysokim parterze kamienicy i posiada dwa wejścia - od wspólnej klatki schodowej i od strony werandy.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 84,00 m² (całkowitej 99,30 m²) składa się z:

- salonu

- dwóch sypialni
- werandy
- kuchni
- łazienki
- przedpokoju

Do nieruchomości przynależą dwie piwnice o powierzchni 15,30 m² oraz 1/4 strychu.

Na podłogach panele oraz kafle.

Mieszkanie nie wymaga większych nakładów finansowych. Wymienione zostały wszystkie instalacje, okna PCV, na ścianach gładzie.

Ciepła woda oraz ogrzewanie gazowym piecem dwufunkcyjnym zamontowanym dwa lata temu.

Czynsz wynosi 500 zł.

Do mieszkania przynależy garaż oraz ogród.

Budynek w dobrym stanie technicznym, po wymianie dachu, elewacja w dobrym stanie.

Atutem nieruchomości jest jej położenie w bliskiej odległości od centrum.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Stan budynku	DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	480 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Gmina	Jelenia Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	99, 30 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	84, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1936	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Liczba miejsc parkingowych	1
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	NIE
Osobne WC	NIE		

 Małgorzata Zdyb
kierownik biura, ekspert ds. nieruchomości

790 754 750
malgorzata.zdyb@aplauznieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.aplauznieruchomosci.pl**