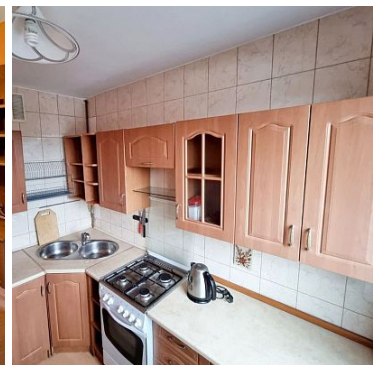


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,00 m²,

Jelenia Góra, Zabobrze

Cena **425 000** zł



Biuro Nieruchomości Aplauz prezentuje do sprzedaży trzypokojowe mieszkanie z balkonem na Zabobrze II w Jeleniej Górze.

Lokal położony jest na piątym piętrze w budynku po termomodernizacji.

Mieszkanie o powierzchni 54 m² składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon
- dwóch pokoi
- kuchni
- przedpokoju
- łazienki z toaletą

- z pomieszczenia gospodarczego

Mieszkanie jest po remoncie poza kuchnią, nie wymaga większych nakładów finansowych.

Czynsz wynosi 683 zł w tym jest ciepła woda oraz ogrzewanie.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe, posiada przestronny balkon, przedpokój z dużą szafą wnękową, drzwi antywłamaniowe.

Klatka schodowa jest wyremontowana, oświetlenie z czujnikami ruchu, dość nowoczesna winda.

Do lokalu przynależy piwnica.

Blok utrzymany w dobrym stanie, nowe wejście główne.

Parking pod blokiem, obok znajduje się również parking strzeżony.

Atutem mieszkania jest świetna lokalizacja, w pobliżu zielone okolice, Galeria Sudecka, szpital, przystanki MZK.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	425 000, 00 PLN
Czynsz ofertowy	683, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Gmina	Jelenia Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Kod pocztowy	58 506
Dzielnica - osiedle	Zabobrze	Powierzchnia całkowita	54, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	54, 00 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1985
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Osobne WC	NIE		



Emilia Paździerska
doradca ds. nieruchomości

790 778 750
emilia.pazdzierska@aplauznieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.aplauznieruchomosci.pl**