

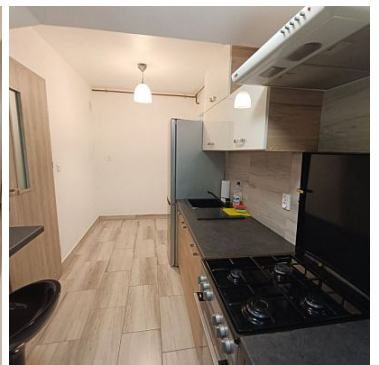
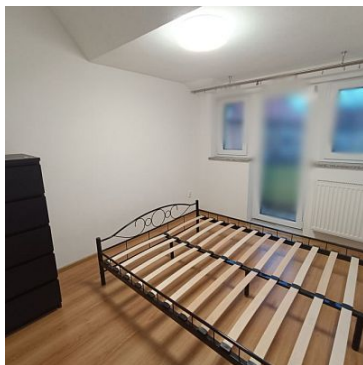


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,50 m²,

Jelenia Góra

Cena **345 000** zł



Biuro Nieruchomości Aplauz oferuje do sprzedaży dwupokojowe mieszkanie z balkonem blisko centrum w Jeleniej Górze.

Lokal o powierzchni 32,00 m² położony jest na drugim piętrze kamienicy i składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon
- sypialni
- kuchni
- przedpokoju
- łazienki z wc



Mieszkanie jest po kapitalnym remoncie, jest docieplone, instalacja miedziana.

Na podłogach znajdują się kafle i panele.

Kuchnia posiada nowe umeblowanie, w cenie zostaje lodówka, kuchenka z piekarnikiem, pralka.

Czynsz wynosi 280 zł w tym jest zawarty fundusz remontowy, śmieci dla dwóch osób.

Do mieszkania przynależą piwnica i strych.

Klatka schodowa i dach jest po remoncie.

Ogródek do wspólnego użytku, miejsca parkingowe liczne na ulicy.

Atutem mieszkania jest lokalizacja w spokojnej okolicy, do centrum spacerem 10 minut.

W pobliżu znajduje się plac zabaw, sklepy, szkoła.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Komórka lokatorska	NIE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	345 000, 00 PLN	Czynsz ofertowy	280, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Gmina	Jelenia Góra	Miejscowość	Jelenia Góra
Kod pocztowy	58-560	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	33, 50 m²	Powierzchnia użytkowa	32, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1945	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Sauna	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Strych	TAK
Rolety	NIE	Osobne WC	NIE



Emilia Paździerska
doradca ds. nieruchomości

790 778 750
emilia.pazdzierska@aplauznieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.aplauznieruchomosci.pl**