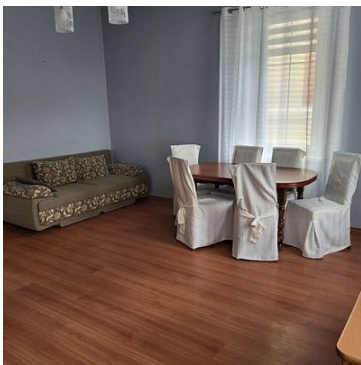


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 95,20 m²,
Jelenia Góra, Cieplice Śląskie-Zdrój

Cena **377 000** zł



Biuro Nieruchomości Aplauz prezentuje do sprzedaży mieszkanie trzy pokojowe w bliskiej odległości od Parku Zdrojowego w Cieplicach.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 95,200 m² (około 68 m² użytkowej) położona na pierwszym piętrze kamienicy sześciopokojowej i składa się z:

- dużego salon z aneksem kuchennym
- dwóch sypialni (jedna z balkonem)
- przedpokój
- łazienka z wc



Do mieszkania przynależy piwnica i dwa strychy, komórka oraz wspólne podwórko.

Ogrzewanie piec etażowy na koks i ciepła woda bojler elektryczny. Okna PCV. Na podłodze znajdują się panele i kafle.

Całością zarządza wspólnota mieszkaniowa. **380 zł czynsz.**

W kamienicy wyremontowany i ocieplony dach, elewacja jest po termomodernizacji, nowo wyremontowana klatka schodowa.

Atutem nieruchomości jest bez wątpienia jej lokalizacja- spokojna okolica, blisko parku, szkoły, przedszkola.

To wymarzone miejsce do zamieszkania lub pod inwestycje.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację

Sieć LAN	NIE	Komórka lokatorska	TAK
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	377 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Gmina	Jeleni Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Dzielnica - osiedle	Cieplice Śląskie-Zdrój
Ulica	Cieplicka	Powierzchnia całkowita	95, 20 m²
Powierzchnia użytkowa	67, 80 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Internet	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Czy jest KW	TAK
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK



Loggia	NIE	Strych	TAK
Rolety	NIE	Kraty w oknach	NIE
Czynsz administracyjny	380, 00 PLN		



Maria Różycka
doradca ds. nieruchomości

574 443 140
maria.rozycka@aplauznieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.aplauznieruchomosci.pl**