



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82,00 m²,

Jelenia Góra

Cena **599 000** zł



Biuro Nieruchomości Aplauz prezentuje do sprzedaży atrakcyjne dwupiętrowe mieszkanie z balkonem i ogródkiem w Jeleniej Górze

Mieszkanie o powierzchni 82 m² składa się z:

- przestronnego salonu połączonego z kuchnią i wyjściem na balkon
- dwóch sypialni
- przedpokoju
- dwóch łazienek
- przedpokoju



Atutem mieszkania jest niezależne wejście oraz ogródek o powierzchni 60 m².

Lokal składa się z dwóch poziomów:

- na pierwszym poziomie jest przestronny salon z kuchnią, sypialnią, łazienką oraz wyjście na balkon
- na drugim poziomie znajduje się pokój z łazienką

Na sufitach zostały zamontowane belki, które dodają uroku i oryginalności.

Mieszkanie sprzedawane w stanie deweloperskim.

Ogrzewanie nowym piecem dwufunkcyjnym.

Okna PCV trzyszybowe.

Miejsce parkingowe znajduje się przed budynkiem.

Lokal znajduje się w spokojnej okolicy, wokół dużo terenów zielonych do spacerowania.

Świetna inwestycja pod booking.

Polecam i zapraszam na prezentację

Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	599 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Gmina	Jelenia Góra	Miejscowość	Jelenia Góra
Kod pocztowy	58 500	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia całkowita	82, 00 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	82, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2023	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	piec dwufunkcyjny
Ogrzewanie	gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Garaż	NIE	Liczba miejsc parkingowych	2
Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Strych	NIE		



Emilia Paździerska
doradca ds. nieruchomości

790 778 750
emilia.pazdzierska@aplauznieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.aplauznieruchomosci.pl**