

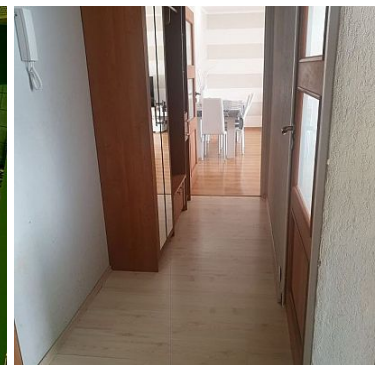
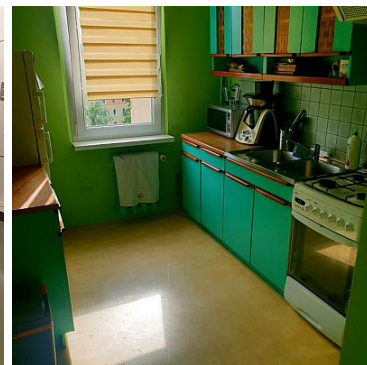
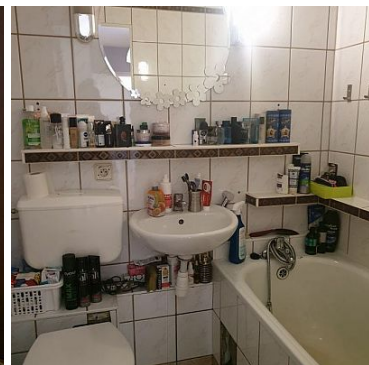


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,40 m<sup>2</sup>,

Jelenia Góra , Zabobrze

Cena **249 000** zł



Biuro Nieruchomości APLAUZ prezentuje Państwu dwupokojowe mieszkanie na jeleniogórskim Zabobrze

Mieszkanie położone jest na 4 piętrze w bloku bez windy.

Nieruchomość o powierzchni 51,40 m<sup>2</sup> składa się z:

- sypialni z wyjściem na balkon
- pokoju
- kuchni
- łazienki z wc



- przedpokoju

Do nieruchomości przynależy piwnica.

Mieszkanie bardzo słoneczne oraz posiada funkcjonalny układ pomieszczeń.

Mieszkanie jest bardzo komfortowe, do lekkiego remontu kuchni i łazienki

Okna PCV, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Na ścianach znajdują się gładzie na podłogach panele i w łazience płytki.

Czynsz wynosi około 400 zł - fundusz remontowy, koszty eksploatacyjne oraz zaliczka na ogrzewanie.

Przed bokiem znajdują się miejsca postojowe.

Nieruchomość położona w bardzo dobrej lokalizacji - w pobliżu znajdują się markety, gabinety lekarskie, przystanek MZK, plac zabaw dla dzieci.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>249 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>4 844, 36 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>DOLNOŚLĄSKIE</b>
Miejscowość	<b>Jelenia Góra</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Zabobrze</b>
Powierzchnia całkowita	<b>51, 40 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>51, 40 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Standard	<b>DO DROBNEGO REMONTU</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Stan instalacji	<b>CZĘŚCIOWO WYMIENIONA</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE CICHE</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PANELE</b>
Czy jest KW	<input checked="" type="checkbox"/>		



**APLAUZ**  
NIERUCHOMOŚCI

Aplauz Nieruchomości  
ul. Sudecka 23  
+48 570 699 800  
biuro@aplauznieruchomosci.pl



**Barbara Frątczak**  
specjalista do spraw nieruchomości

**786 252 145**  
barbara.fratczak@aplauznieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.aplauznieruchomosci.pl](http://www.aplauznieruchomosci.pl)**